Maison de 600m² avec rez commercial et pièce d’eau.

Description

TYPE DE BIEN

1. Vendu

date créée
2022/11/06
Champs de Méta
Nombre De Salles D’eau : 3
Nombre De Chambres : 5
Nombre De M2 : 600
Localité : Gilly
Contenu De Lannonce : Cette habitation de **standing** se compose au **rez-de-chaussée**, d'un **commerce** bénéficiant une façade vitrée de dix mètres de longueur et ayant pignon sur la rue commerçante principale de Gilly. Un accès à l'habitation est prévu le long de la vitrine et mène à un hall d'entrée équipé d'une cage d'ascenseur et d'escaliers déservants les **5 niveaux**. Le **commerce** présente 4 pièces : le magasin, 2 réserves ainsi qu'un lumineux hall menant à un bureau de 32m³ offrant un balcon et une magnifique vue sur la terrasse, la pièce d'eau et le jardin en contre bas. L'**entre-sol** abrite le vestiaire et le wc avec lave-mains. Le **premier étage** présente un petit hall d'entrée, un spacieux living de 46m² bénéficiant d'un feu ouvert et d'une terrasse surplombant les commerces ainsi qu'une cuisine équipée (double éviers, cuisinière au gaz, four, hotte, lave-vaisselle, frigo) donnant accès à une terrasse sur toit. Le **deuxième étage** se compose d'un hall de nuit, de trois chambres, de deux SDB et d'un WC. Le **troisième étage** est aménagé en un appartement deux chambres : salon 35m², 2 chambres de 13 et 13,5m², SDD, WC. Le **rez inférieur** peut également être aménagé en un appartement : celui-ci dispose de deux pièces vitrées offrant une vue sur le jardin et d'une SDB. 5 caves carrelées complètent le sous-sol.

www.mondomicile.be | info@mondomicile.be | +32.477.35.51.79