



## Confortable et lumineux appartement 2 chambres avec emplacement de parking souterrain et balcon

### Description

#### TYPE DE BIEN

1. Loué

#### date créée

2022/11/06

#### Champs de Meta

Nombre De Salles D'eau 1

Nombre De Chambres : 2

Nombre De M2 : 54

Localité : Bruxelles

**Contenu De Lannonce :** Ce **confortable** et **lumineux** appartement se situe au **quatrième étage** d'un immeuble de qualité datant des années 2000... Il se compose d'un hall d'entrée avec wc séparé et emplacement penderie, d'un espace salon/ salle-à-manger (24m<sup>2</sup>) avec deux portes fenêtrées donnant accès à un sympathique **balcon**, d'une cuisine équipée ouverte sur l'espace salle-à-manger, d'un hall de nuit, d'une salle-de-bain entièrement carrelée avec baignoire, meuble lavabo et emplacement machine à laver et séchoir et de **deux chambres** (10 et **7,5** m<sup>2</sup>) offrant une jolie vue dégagée sur des bâtiments de qualité et de la verdure. Cet appartement de +/- 54m<sup>2</sup> bénéficie également d'un **emplacement de parking souterrain** et d'un **cave**. En termes de confort, le bien bénéficie de radiateurs électriques, de châssis double vitrage en bois, d'une cuisine équipée (taque vitrocramique avec 4 zones de cuisson, hotte, four, évier 2 bacs, frigo et congélateur Liebherr) et d'un ascenseur desservant votre emplacement de parking à votre porte d'entrée. Le loyer est de 750 euros par mois, les charges dont une provision pour le chauffage s'élèvent à 100 euros par mois et le bail est de trois ans. Ce bien correspond à vos attentes, contactez-moi au 0477/27.51.79 pour planifier une visite au plus vite.