



## Agréable villa bien isolée et équipée de panneaux solaires

### Description

#### TYPE DE BIEN

1. Vendu

#### date création

2022/11/06

#### Champs de Mota

**Nombre De Salles D'eau :** 1

**Nombre De Chambres :** 3

**Nombre De M2 :** 160

**Nombre Ares :** 20

**Localité :** Nalines

**Contenu De L'annonce :** Cette charmante villa localisée à deux pas de la place du kiosque de Nalines Centre se compose au rez-de-chaussée d'un hall d'entrée, d'un sympathique living/ SAM traversant et donnant accès à la veranda, d'une cuisine équipée avec coin d'ajuster, d'un wc séparé, d'un bureau et d'une buanderie. Au premier étage, on retrouve un palier de nuit desservant deux chambres enfants, une salle de bain équipée d'un meuble lavabo, d'une baignoire avec paroi de douche et d'un wc, et une chambre parentale avec espace sous comble pouvant servir de dressing si nécessaire. Un grenier de rangement est également accessible par la trappe située au plafond du palier... La villa dispose aussi d'un carport deux voitures en bois... Equipements : Double vitrage bois - Panneaux solaires - Veranda Willems avec finitions aluminium - Rez-de-chaussée entièrement carrelé et étage habillé de parquet en chêne massif - Portes en chêne naturel - Chaudière au mazout (cuve de 2300l) qui alimente aussi le boiler - clickers à l'avant et à l'arrière de la villa - chalets de jardin de qualité - Ossature bois -... RC : 1220â€ Cette villa mérite le détour, elle est prête à être emménagée, pas de travaux prévoir... Elle vous tente, appelez-moi afin que l'on s'organise pour la visiter sans tarder... Attendez vite !